

**ZÁKLADNÁ ŠKOLA JÁNOSA ERDÉLYIHO S VJM,
FÁBRYHO 36, 079 01 VEĽKÉ KAPUŠANY**



Erdélyi János Alapiskola, Nagykapos

Tel: 056/628 48-70, 628 48-71, Fax: 056/628 48-70

www.erdelyi.eu.sk, e-mail: zserdelvivkapusany@gmail.com

Dohoda

o skončení zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 16.8.2011
(ďalej len „dohoda“)

uzavretá medzi:

PRENÁJIMATEĽOM:

Základná škola Jánosa Erdélyiho s VJM Veľké Kapušany
Fábryho č. 36, 079 01 Veľké Kapušany
IČO: 35542292 DIČ: 2021640885
č. ú. 1636851358/0200
zastúpená: štatutárnym zástupcom: Mgr. Fazekasová Lýdia

NÁJOMCOM:

Czap Simonné
ul. E. Štúra 712/4, 079 01 Veľké Kapušany
IČO: 41503261
č.Žo-2005/00827/2/SC, č. živnostenského registra 840-13703

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 16.8.2011 medzi sebou Zmluvu o nájme nebytových priestorov. Predmetom zmluvy boli nebytové priestory (bufet, sociálne zariadenie, chodba-podiel) nachádzajúce sa v budove Základnej školy s VJM Jánosa Erdélyiho na ul. Fábryho 36 vo Veľkých Kapušanoch. Účelom tejto zmluvy bolo poskytnúť nájomcovi priestory na prevádzkovanie školského bufetu.
2. Dňa 19.2.2020 bola prenajímateľovi doručená písomná žiadosť nájomcu o ukončenie zmluvy dohodou k 29.2.2020.
3. Prenajímateľ akceptuje žiadosť nájomcu o ukončenie nájmu a s týmto cieľom zmluvné strany uzatvárajú túto dohodu za nižšie uvedených podmienok.

Skončenie nájmu a práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zmluvné strany sa dohodli na skončení nájmu nehnuteľnosti vyplývajúceho z nájomnej zmluvy ku dňu 29.2.2020.
2. Nájomca sa zaväzuje, že ku dňu ukončenia nájmu nebytových priestorov vyrovná všetky záväzky, ktoré pre neho vyplývajú zo zmluvy o nájme a všeobecne záväzných predpisov.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť podpísaním oboma zmluvnými stranami, a účinnosť 1.3.2020.
3. Dohoda je vyhotovená v dvoch exemplároch, jedno vyhotovenie si ponechá prenajímateľ a jedno nájomca.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto dohodu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak svojho súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne a dobrovoľne, nie pod tlakom ani za nápadne nevýhodných podmienok, podpísali.

vo Veľkých Kapušanoch, dňa 21.2.2020

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
Mgr. Lýdia Fazekasová
riaditeľ ZŠ J. Erdélyiho s VJM

.....
Czap Simonné