

# DOHODA O OKAMŽITOM ZRUŠENÍ NÁJMU BEZ VÝPOVEDE

**Prenajímateľ:** Základná škola s VJM Jánoša Erdélyiho Veľké Kapušany  
ul. Fábryho č. 36, 079 01 Veľké Kapušany  
Zastúpený štatutárnym zástupcom – Mgr. Kovács Adriana  
IČO: 35542292  
DIČ: 2021640885

**Nájomca:** **Mgr. Gulyás Otto**  
Veľký Kamenec 304  
t.č.: 0915 315225  
r.č.: 661217/6890  
Č.OP: SL359934

## Čl. I.

Na základe dohody o nájme a podnájme nebytových priestorov zo dňa **7.10.2011** prenajímateľ prenechal nájomcovi do užívania nebytové priestory (telocvičňa, šatňa, sprcha, chodba, WC a prístupové cesty nachádzajúce sa v budove telocvične pri ZŠ s VJM J. Erdélyiho) nachádzajúce sa na ul. Fábryho 36, na parcele č. 61, pod súpisným číslom 116 vo Veľkých Kapušanoch.

Dohodnutým účelom nájmu bolo poskytnutie nebytového priestoru pre športové hry (**futbal**).

## Čl. II.

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli o okamžitom zrušení nájmu bez výpovede ku dňu **5.12.2012**.

## Čl. III.

Nájomca sa zaväzuje, že bezodkladne po skončení nájmu odovzdá prenajímateľovi nebytový priestor v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie a uhradí nedoplatky na nájomnom a službách spojených s užívaním nebytového priestoru.

## Čl. IV.

Účastníci tejto dohody prehlasujú, že jej obsah zodpovedá ich slobodnej a vážnej vôli, dohoda uzatvorená v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na všetkých jej vyhotoveniach.

vo Veľkých Kapušanoch, dňa 5.12.2012