

V súlade so Všeobecne záväzným nariadením Mesta Veľké Kapušany č. 110/2011 o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Veľké Kapušany, účinného od 1.1.2012 upravujeme cenu za prenájom športových zariadení. Dochádza teda k zmene v článku III. *Cena, splatnosť nájomného a spôsob jeho platby:*

Telocvičňa na ulici Komenského	14,40 €/hod.
Telocvičňa na ulici Fábryho	12,00 €/hod.
Multifunkčné ihriská	10,00 €/hod.
+ za osvetlenie multifunkčného ihriska	3,00 €/hod.
+ za používanie sociálnych zariadení	3,50 €/hod.

Zároveň dochádza k zmene v článku II dohody o nájme nebytových priestorov uzatvorenej 31.8.2011, t.j. dohoda sa uzatvára do 1.3.2012. Ďalej mení sa aj čas prenájmu, t.j. nájomca bude používať prenajatý priestor každý pondelok od 18:00 do 19:00.

Ostatné zmluvné podmienky

Dodatok č. 1 k zmluve o nájme nebytových priestorov nadobúda účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.

Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých po 1 vyhotovení obdrží každá zo zmluvných strán.

Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

vo Veľkých Kapušanoch, dňa 15.1.2012.....



**ZÁKLADNÁ ŠKOLA S VJM JÁNOSA ERDÉLYIHO,
ULICA Z. FÁBRYHO 36, 079 01 VEĽKÉ KAPUŠANY**

*Erdélyi János Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola
Fábry utca 36, Nagykapos*

Tel: 056/628 48-70, 628 48-71, Fax: 056/628 48-70

www.erdelyi.eu.sk, e-mail: zs.erdelyi@inmail.sk

vo Veľkých Kapušanoch, 2.1.2012

**DODATOK č. 1
K DOHODE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV
uzatvorená podľa ustanovení Občianskeho zákonníka a zákona č. 116/1990 Zb.
a zákona č. 278/1993 v znení neskorších zmien a doplnkov**

medzi

Prenajímateľom : Základná škola s VJM Jánosa Erdélyiho Veľké Kapušany
ul. Fábryho č. 36, 079 01 Veľké Kapušany
zastúpená: štatutárnym zástupcom – Mgr. Kováčsová Adriana
IČO : 35542292
DIČ: 2021640885

a

Nájomcom : **Csiribán Tibor**
Ruská 53, 076 77
r.č.:
č. OP:
t.č.: 0907 343 135

V zmysle Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Veľké Kapušany č. 110/2011 o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Veľké Kapušany schváleného 23.11.2011, účinného dňom 1.1.2012. článok III., dohody uzatvorenej 21.11.2011 sa rozširuje o nový odsek

Ustanovenie o spôsobe zmeny nájomného

Výška nájomného v kalendárnom roku sa upravuje v súlade so Všeobecne záväzným nariadením mesta Veľké Kapušany č. 110/2011 o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Veľké Kapušany. V zmysle tohto VZN, ak dôjde k zmene všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúcich ceny alebo k zmene VZN mesta Veľké Kapušany upravujúceho nájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Veľké Kapušany, prenájomca môže jednostranne vykonať tieto zmeny na základe písomného oznámenia nájomcovi.

Zmeny je prenájomca povinný písomne oznámiť nájomcovi a tento je ich povinný akceptovať. V prípade, ak nájomca takúto zmenu neakceptuje, prenájomca je oprávnený od nájomnej zmluvy okamžite odstúpiť. Na všetky zmeny alebo doplnky nájomnej zmluvy sa vyžaduje písomná forma.

Predbežná finančná kontrola vykonaná v zmysle § 9 zákona NR/SR č. 502/2001 Z.z..
Právny úkon je - nie je v súlade so schváleným rozpočtom, s internými smernicami,
predpismi ZŠ s VJM J. Erdélyiho, uzneseniami, VZN schválenými zástupiteľstvom
Mesta Veľké Kapušany a osobitnými predpismi a splná - nespĺňa
podmienky hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti. *B.T. DL*